

Regulamin

OGÓLNE WARUNKI KORZYSTANIA PRZEZ UŻYTKOWNIKÓW Z SERWISU INTERNETOWEGO TYLKODEWELOPERZY.PL

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

Niniejsze „Ogólne warunki korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego Tylko Deweloperzy” określają zasady nieodpłatnego korzystania przez Użytkowników z serwisu o nazwie „Tylko Deweloperzy”, w którym Home Broker zamieszcza informacje o tematyce nieruchomości i finansów.

II. DEFINICJE

Użyte w „Ogólnych warunkach korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego Tylko Deweloperzy” sformułowania oznaczają:

Home Broker – firmę Home Broker SA z siedzibą w Warszawie, przy ul. Przyokopowej 33, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 386307, REGON 141012293, NIP 527254511, dla której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 9 800 000 zł, w całości opłaconym, będącą twórcą oraz właścicielem praw do serwisu tematycznego, uprawnioną do dysponowania jego zasobami.

Serwis – serwis tematyczny o nazwie „Tylko Deweloperzy”, poświęcony tematyce nieruchomości oraz finansów.

Zasoby serwisu – udostępniane w serwisie, na zasadach i w zakresie określonym w niniejszych „Ogólnych warunkach korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego Tylko Deweloperzy”, materiały obejmujące w szczególności informacje, artykuły oraz formularze kontaktowe dla Użytkowników serwisu. Na zasoby serwisu składa się serwis informacyjny.

Serwis informacyjny – zasoby serwisu, do których każdy Użytkownik ma dostęp bez konieczności dokonywania procedury rejestracji.

Użytkownik – osobę korzystającą z zasobów serwisu w zakresie przewidzianym w niniejszym Regulaminie.

III. OKREŚLENIE ZASAD DOSTĘPU UŻYTKOWNIKÓW DO ZASOBÓW SERWISU

1. Dostęp do części zasobów serwisu określanej jako serwis informacyjny nie jest uzależniony od spełnienia przez Użytkownika jakichkolwiek warunków formalnych, w szczególności dostęp ten nie wymaga od Użytkownika dokonania rejestracji w systemie Serwisu.

2. Administrator serwisu „Tylko Deweloperzy” zaleca używanie następujących przeglądarek do korzystania z Serwisu:

- MS Internet Explorer od 8.0,
- Firefox od 3.0,
- Chrome od 10.0,
- Opera od 10.0.

System informatyczny Użytkownika powinien mieć włączoną obsługę plików Cookies i włączony Javascript.

IV. ZOBOWIĄZANIA SERWISU „TYLKO DEWELOPERZY”

Serwis „Tylko Deweloperzy” zapewnia Użytkownikom nieodpłatny dostęp do zasobów serwisu informacyjnego na czas nieoznaczony.

V. ZOBOWIĄZANIA UŻYTKOWNIKA

1. Użytkownik zobowiązany jest do korzystania z Serwisu zgodnie z przepisami prawa, postanowieniami niniejszych „Ogólnych warunków korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego Tylko Deweloperzy” oraz z dobrymi obyczajami.
2. Użytkownik jest uprawniony do korzystania z zasobów serwisu wyłącznie na własny użytek osobisty. Oznacza to w szczególności, że w odniesieniu do danych oraz wszelkich innych materiałów zawartych w zasobach serwisu, zarówno takich, które podlegają ochronie na gruncie prawa autorskiego, jak i takich, które takiej ochronie nie podlegają, nie jest dopuszczalne wykorzystywanie powyższych materiałów w celu prowadzenia przez Użytkownika działalności komercyjnej.

VI. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON

1. Serwis „Tylko Deweloperzy” oświadcza, że materiały i informacje składające się na zasoby serwisu są zbierane i redagowane z należytą starannością. Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 71 Kodeksu cywilnego (DzU z 1964 r. Nr 16, poz. 93). Serwis „Tylko Deweloperzy” nie ponosi również odpowiedzialności za decyzje Użytkownika podjęte w oparciu o informacje uzyskane w wyniku korzystania z zasobów serwisu.
2. Użytkownik ponosi pełną odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich zarówno za treść podanych przez siebie informacji, jak i treść umieszczanych w Serwisie tekstów.
3. Serwis „Tylko Deweloperzy” nie odpowiada ponadto za przypadki braku dostępności zasobów serwisu zaistniałe w związku z awarią systemu łączności telekomunikacyjnej oraz za inne skutki wadliwego działania łączy telekomunikacyjnych i szkód przez nie wywołanych.

VII. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH UŻYTKOWNIKÓW SERWISU

1. Dane osobowe Użytkownika są przetwarzane zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (DzU z 2002 r. Nr 101, poz. 926 ze zm.) po wyrażeniu przez niego zgody poprzez zaznaczenie odpowiedniego okna w formularzu rejestracyjnym.
2. Dane przetwarzane są w celach kontaktowych, marketingowych, i archiwizacyjnych. Zgoda Użytkownika na przetwarzanie danych osobowych jest udzielana w celu związanym z doradztwem finansowym polegającym na pomocy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej. Ponadto, na podstawie odrębnej zgody, dane Użytkownika zostaną udostępnione firmie Open Finance SA z siedzibą w Warszawie przy ul. Przyokopowej 33, 01-208 Warszawa, w celach marketingowych, obejmujących m.in. realizację działań polegających na prowadzeniu pośrednictwa finansowego, w szczególności na oferowaniu optymalnych form inwestowania środków finansowych, pomocy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej oraz przedstawianiu ofert ubezpieczeniowych.
3. Administratorem danych osobowych Użytkownika jest Home Broker SA z siedzibą w Warszawie przy ul. Przyokopowej 33, 01-208 Warszawa. Podanie przez Użytkownika danych osobowych jest dobrowolne. Użytkownikowi przysługuje prawo do dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich poprawiania.
4. Podanie przez Użytkownika danych jest dobrowolne, jednak ich niepodanie uniemożliwia realizację powyższych usług.
5. Użytkownik ma prawo do: wglądu do swoich danych, ich uzupełniania, uaktualniania, prostowania, czasowego lub stałego wstrzymania ich przetwarzania lub domagania się ich usunięcia.
6. Skorzystanie z prawa do uzupełnienia, uaktualnienia, sprostowania, czasowego lub stałego wstrzymania przetwarzania danych oraz domagania się usunięcia danych z systemu Serwisu, a także z prawa do otrzymania informacji o celu, zakresie i sposobie przetwarzania danych, jest realizowane poprzez wysłanie wiadomości na adres kontakt@tylkodeweloperzy.pl, wraz z podaniem imienia i nazwiska Użytkownika.
7. Skorzystanie z prawa do domagania się usunięcia danych z systemu Serwisu jest równoznaczne z wyrejestrowaniem się Użytkownika z systemu Serwisu.
8. Użytkownik, poprzez zaznaczenie odpowiedniego okna w formularzu rejestracyjnym, może odmówić lub wyrazić zgodę na otrzymywanie informacji handlowej drogą elektroniczną, zgodnie z Ustawą z dnia 26.08.2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (DzU z 2002 r. Nr 144, poz. 1204). W wypadku, gdy Użytkownik wyraził zgodę na otrzymywanie informacji handlowej drogą

elektroniczną, ma on prawo w każdym czasie żądać od administratora danych usunięcia niniejszej zgody. Skorzystanie z prawa do domagania się usunięcia zgody na otrzymywanie informacji handlowej jest realizowane poprzez wysłanie pocztą elektroniczną do administratora danych, na adres kontakt@homebroker.pl, stosownego żądania wraz z podaniem imienia i nazwiska Użytkownika.

9. Wszystkie rozmowy telefoniczne prowadzone z konsultantami, w trosce o jakość usług, są rejestrowane.

VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE UMOWY

1. Niniejszy Regulamin pełni rolę ogólnych warunków umów w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

2. W wypadku zmiany Regulaminu jego udostępnienie Użytkownikom będzie się odbywać poprzez umieszczenie na stronach WWW Serwisu.

3. Żadna ze Stron nie może przenieść na osobę trzecią uprawnień wynikających z Umowy bez pisemnej zgody drugiej Strony.

4. Wszelkie uwagi, komentarze oraz pytania dotyczące działania Serwisu można kierować na adres siedziby Home Broker oraz na adres e-mail: kontakt@tylkodeweloperzy.pl.

5. Reklamacje dotyczące Serwisu należy zgłaszać, za pośrednictwem poczty elektronicznej, pod adresem: kontakt@tylkodeweloperzy.pl.

6. Informacje na temat wyniku postępowania reklamacyjnego są przekazywane osobom zainteresowanym listem tradycyjnym bądź za pośrednictwem poczty elektronicznej w terminie 14 dni od wyjaśnienia przez Home Broker zgłoszonego do reklamacji zdarzenia. Postępowanie reklamacyjne nie powinno trwać dłużej niż 2 miesiące, licząc od dnia zgłoszenia reklamacji.

7. Strony Umowy zobowiązują się dążyć do polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.

8. W wypadku braku polubownego rozwiązania spory pomiędzy Stronami będą podlegały rozstrzygnięciu przez właściwy miejscowo i rzeczowo sąd gospodarczy.